



**JADUAL PERTAMA
KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) 2007
NEGERI JOHOR**

BORANG A

**PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG
[Subkaedah 2(1)]
Mengikut Subseksyen 21(1) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976**

Kepada Pihak Berkuasa Perancang Tempatan,
Majlis Perbandaran Muar,

.....
.....
.....

Saya/ kami
(Nama penuh pemohon dengan huruf besar)

beralamat

No. KPPN dengan ini memohon untuk kebenaran merancang
berkenaan dengan pemajuan yang berikut:

- + (a) untuk membuat perubahan yang material dalam penggunaan tanah mengikut pelan susun atur yang disertakan;
- (b) untuk * mendirikan/membina/menjalankan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini * suatu bangunan/bangunan-bangunan/kerja-kerja mengikut pelan yang disertakan;
- (c) untuk membuat perubahan yang material dalam penggunaan bangunan / bangunan-bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;
- (d) untuk menjalankan tambahan ke atas sesuatu bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;
- (e) Untuk menjalankan pemajuan kejuruteraan / perlombongan / perindustrian
- (f) Pindaan kepada Kebenaran Merancang.

Penggunaan tanah yang sedia ada

Penggunaan bangunan yang sedia ada (jika ada) di atas tanah

Kepentingan pemohon pada tanah : tuan punya/ penduduk/bakal pembeli/ kepentingan lain :

2. Seperti yang dikehendaki oleh subkaedah 2(2), Kaedah-kaedah Pengawalan Perancangan (Am) Negeri Johor 2007, saya/ kami sekarang menyerahkan semua dokumen-dokumen dan pelan - pelan yang relevan sebagaimana yang ditetapkan dalam **Jadual Kedua**.

3. Seperti yang dikehendaki oleh kaedah 4, Kaedah-kaedah Pengawalan Perancangan (Am) Negeri Johor 2007, saya/ kami sekarang menyerahkan bayaran sebanyak RM (Ringgit :) sebagaimana yang ditetapkan dalam **Jadual Ketiga**.

Tarikh:

.....
(Tandatangan Pemohon/ *Power of Attorney*)

Nama Penuh :
Jawatan :
Jawatan :
No. PA (*Jika Berkaitan*) :
No. Telefon :
No. Faksimili :
E – mail :

+ *Tanda (✓) di kotak yang berkenaan*

* *Potong mana yang tidak berkenaan*

PERIHAL TANAH

Majlis* ~~Pengarah Negeri JPBD Johor/ Bandaraya/Perbandaran/Daerah~~ :

No. * ~~Geran/ No.Pajakan/ No.Hakmilik Sementara~~ :

Alamat:

No. Lot:

Jenis Penggunaan tanah mengikut geran / suratan hakmilik

Mukim:

Daerah :

Negeri : Johor Darul Ta'zim

(Jika permohonan melibatkan lebih daripada satu lot, lampirkan satu perihal sama bagi tiap-tiap lot lain itu)

PERSETUJUAN TUAN PUNYA TANAH

Saya/kami.....

(Nama tuan punya tanah)

beralamat.....No. KPPN-..... tuan

punya tanah yang diperihalkan di atas, bersetuju dengan pemajuan yang baginya kebenaran merancang dipohon dengan ini.

Tarikh:

.....

Tandatangan

(Jika ada tuan punya lain, lampirkan persetujuan yang sama bagi tiap-tiap satu)

NAMA TUAN PUNYA TANAH-TANAH BERJIRANAN

1. Nama : 2. Nama :
No. Lot : No. Lot :
Alamat : Alamat :
.....
.....

3. Nama : 4. Nama :
No. Lot : No. Lot :
Alamat : Alamat :
.....
.....

UNTUK KEGUNAAN RASMI SAHAJA

No. Pendaftaran Permohonan
Kebenaran Merancang :
No. Rujukan Fail. :
Nama Rancangan Tempatan :
*telah diwartakan/belum diwartakan
No. Warta Rancangan
Tempatan :

Tarikh terima :

AKUAN TERIMA PERMOHONAN

~~Pengarah Negeri JPBD Johor~~/Majlis *Bandaraya/ Perbandaran/Daerah :

.....

Negeri Johor dengan ini mengaku terima permohonan

.....

bertarikh untuk kebenaran merancang berkenaan dengan

pemajuan tanah yang mempunyai hak milik No.

No. Lot dalam Mukim

dalam Daerah

No. Permohonan Kebenaran Merancang :

No.Rujukan Fail :

Tarikh:

.....
(Tandatangan Pengesahan Pegawai Berkuasa)

Nama Penuh :

Cop & Jawatan :

