



- OSC ONLINE -

BORANG SENARAI SEMAK OSC ONLINE : NAMA TAMAN / NAMA JALAN / NAMA BANGUNAN / NAMA PEMBANGUNAN / NO. BANGUNAN DAN NO. PINTU (BAGI BANGUNAN BERTINGKAT)

ID PEMOHON :

NO FAIL :

1.0 PROFIL PERMOHONAN :

- 1.1 **TAJUK PERMOHONAN** :
- 1.2 **JENIS PEMBANGUNAN** :
- 1.3 **KELUASAN TAPAK CADANGAN** :
- 1.4 **PEMILIK TANAH** :
- 1.5 **NAMA & ALAMAT PERUNDING** :
- 1.6 **TELEFON** : **FAKS :**
- 1.7 **WAKIL** : **NO TEL:**

2.0 SENARAI DOKUMEN (PDF) YANG PERLU DIMUATNAIK :

	PEMOHON	OSC
2.1 Surat Permohonan Rasmi – Ditandatangani Oleh Arkitek/Jururancang Bandar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2 Borang Permohonan Pelan Nama Jalan / Nama Taman / Nama Bangunan / Nama pembangunan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3 Salinan Kad Pengenalan Pemilik / Pemaju yang menandatangani pelan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4 Surat Kelulusan Kebenaran Merancang (Borang C1)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5 Pelan Kelulusan Kebenaran Merancang	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.6 Wang Proses Permohonan- RM 100 (No Bank Draf:.....)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.7 Pelan Permohonan Nama Jalan / Nama Taman / Nama Bangunan / Nama pembangunan – Bersaiz A1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.8 Borang dan Pelan Pra Rundingan – <i>Perlu mendapatkan pengesahan dari Ketua JPPL,MPM</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.9 Sijil Pengesahan Bahasa (Dewan Bahasa dan Pustaka)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.10 Surat Persetujuan Pos Malaysia Muar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.11 <i>Softcopy</i> Pelan Permohonan dalam format <i>Powerpoint</i> dan <i>Autocad/Mapinfo</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.12 Lampiran A Keterangan ke atas Nama yang dicadangkan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.13 Surat Perlantikan Perunding	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3.0 SEMAKAN MENGIKUT KEPERLUAN JABATAN TEKNIKAL :

3.1 KEPERLUAN TEKNIKAL :

OSC MPM	JAB. PERANCANG MPM
- 1 Set Surat Salinan Permohonan Rasmi	- 1 Set Surat Asal Permohonan Rasmi
- 1 Set salinan Borang Permohonan Pelan Nama Jalan / Nama Taman / Nama Bangunan / Nama pembangunan	- 1 Set Borang Permohonan Pelan Nama Jalan / Nama Taman / Nama Bangunan / Nama pembangunan
- 1 Set Salinan Kad Pengenalan Pemilik / Pemaju yang menandatangani pelan	- 1 Set Salinan Kad Pengenalan Pemilik / Pemaju yang menandatangani pelan
- 1 Set salinan Surat Kelulusan Kebenaran Merancang (Borang C1)	- 1 Set salinan Surat Kelulusan Kebenaran Merancang (Borang C1)
- 1 Set Pelan Kelulusan Kebenaran Merancang - Bersaiz A1	- 1 Set salinan Pelan Kelulusan Kebenaran Merancang –Bersaiz A1
- Salinan Wang Proses Permohonan- RM 100 (No Bank Draf:.....)	- Wang Proses Permohonan- RM 100 (No Bank Draf:.....)
- 1 Set Pelan Permohonan Nama Jalan / Nama Taman / Nama Bangunan / Nama pembangunan – Bersaiz A1	- 3 Set Pelan Permohonan Nama Jalan / Nama Taman / Nama Bangunan / Nama pembangunan – Bersaiz A1
- 1 Set Borang dan Pelan Pra Rundingan – <i>Perlu mendapatkan pengesahan dari Ketua JPPL,MPM</i>	- 1 Set Borang dan Pelan Pra Rundingan – <i>Perlu mendapatkan pengesahan dari Ketua JPPL,MPM</i>
- 1 Set Sijil Pengesahan Bahasa (Dewan Bahasa dan Pustaka)	- 1 Set Sijil Pengesahan Bahasa (Dewan Bahasa dan Pustaka)
- 1 Set Surat Persetujuan Pos Malaysia Muar	- 1 Set Surat Persetujuan Pos Malaysia Muar
- 1 Set CD yang mengandungi <i>Softcopy</i> Pelan Permohonan dalam format <i>Powerpoint</i> dan <i>Autocad/Mapinfo</i>	- 1 Set CD yang mengandungi <i>Softcopy</i> Pelan Permohonan dalam format <i>Powerpoint</i> dan <i>Autocad/Mapinfo</i>
- 1 Set Lampiran A Keterangan ke atas Nama yang dicadangkan	- 1 Set Lampiran A Keterangan ke atas Nama yang dicadangkan
- 1 Salinan Surat Lantikan Perunding	- 1 Surat Lantikan Perunding
- <i>Pengesahan semakan OSC Online</i>	

- Segala keperluan dokumen dan syarat – syarat tambahan yang tertera di borang ini adalah mengikut kehendak kesemua jabatan teknikal yang terlibat sebagaimana surat maklumbalas melalui surat OSC [No. Rujukan : MPM/ OSC/ 31/ 2010/ 01 (7)]
- Dikehendaki membuat permohonan online ke Dewan Bahasa dan Pustaka (DBP) di <http://sbmb.dbp.gov.my/iklan/pelanggan/login.aspx> terlebih dahulu untuk mendapatkan kelulusan
- Pastikan semua dokumen yang dimuatnaik didalam OSCOnline mestilah berwarna, terang dan jelas.
- Penamaan sebuah taman/nama jalan perlu menggunakan bahasa melayu. Penggunaan nama syarikat adalah tidak dibenarkan.
- Bagi taman baru yang berdekatan taman sedia ada akan digunakan sebagai nama taman berkenaan.
- Pemakaian tulisan rumi dan jawi adalah diwajibkan.



4.0 PENGESAHAN PEMOHON

CADANGAN NAMA _____	TULISAN RUMI	TULISAN JAWI
1		
2		
3		

- Penamaan nama jalan hendaklah mengikut hierarki jalan

Saya _____ dengan ini
 (nama pemohon)

mengemukakan permohonan nama taman / jalan / bangunan / pembangunan / no bangunan /
 no pintu (bagi bangunan bertingkat) bagi pembangunan berikut

Dengan Bayaran Ringgit Malaysia Satu Ratus Ringgit Malaysia Sahaja (Rm100.00)

.....
 Tandatangan dan Cop Rasmi Pemohon

.....
 Tarikh

5.0 UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA :

5.1 STATUS SEMAKAN

Lengkap Tidak Lengkap

5.2 PENGESAHAN :

Disemak Oleh ;

Diperiksa Oleh ;

.....
 Nama :
 Jawatan : JA 29
 Tarikh :

.....
 Nama :
 Jawatan : Pegawai Unit OSC, J41
 Tarikh :

Direkod & Difaikan Oleh ;

.....
 Nama :
 Jawatan : N17
 Tarikh :



<p>1. DOKUMEN YANG DIPERLUKAN</p> <ul style="list-style-type: none">• Borang Semakan• Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertauliah.• 6 salinan Pelan Nama Taman & Jalan bersaiz A2.• Sesalanan Borang C1 dan Surat Kelulusan Kebenaran Merancang.• Sesalanan CD dalam format <i>Mapinfo/ Autocad</i>.• Salinan Sijil Pengesahan Bahasa (Dewan Bahasa & Pustaka)• Bayaran proses pelan- RM100.00/permohonan. <p>2. KETERANGAN PELAN</p> <ul style="list-style-type: none">• Pelan mengandungi:-<ul style="list-style-type: none">➢ Pelan lokasi dan Pelan Tapak.➢ Susun atur nama taman & jalan.➢ Nama Taman & jalan yang dicadangkan.➢ Pelan reka bentuk terperinci papan tanda nama taman dan nama jalan.➢ Pelan hendaklah diwarnakan dengan lengkap.➢ Pelan nama taman & jalan perlu selaras dengan pelan susunatur yang diluluskan di dalam Kebenaran Merancang.	<p>3. TAJUK PELAN</p> <ul style="list-style-type: none">• Tajuk pelan perlu mengandungi perkara berikut:-<ul style="list-style-type: none">➢ Jenis Pemajuan / Pembangunan yang dicadangkan.➢ Jumlah unit mengikut jenis yang dicadangkan.➢ Jumlah tingkat terutama bagi bangunan kompleks.➢ No. Lot, Nama Pemilik dan Syarikat. <p>4. ORANG YANG BERKELAYAKAN MENGEMUKAKAN PERMOHONAN</p> <ul style="list-style-type: none">• Jururancang Bandar/ Arkitek Bertauliah <p>5. KEPERLUAN AM</p> <ul style="list-style-type: none">• Semua pelan hendaklah ditandatangani oleh Perunding, Pemilik Bangunan dan Pemilik Tanah (tandatangan mestilah yang asal).• Semua pelan hendaklah dilipat dengan ukuran A4 dan dijilidkan. <p>Permohonan yang lengkap hendaklah dikemukakan kepada:-</p> <p>JABATAN PERANCANGAN BANDAR & LANDSKAP MAJLIS PERBANDARAN MUAR KARUNG BERKUNCI NO.516, 84009 MUAR, JOHOR DARUL TAKZIM</p> <p>Melalui</p> <p>UNIT PUSAT SETEMPAT MAJLIS PERBANDARAN MUAR KARUNG BERKUNCI NO. 516, 84009 MUAR, JOHOR.</p>
---	--